

DEPARTAMENTO DE UBICACIÓN
PLANILLA DE SOLICITUD
REGISTRO DE MENSURA

CONSTANCIA DE RECEPCIÓN _____

EXPEDIENTE N°: _____

FECHA: _____ HORA: _____

1.-DATOS DEL SOLICITANTE O AUTORIZADO

Nombres y Apellidos: _____

Cédula de Identidad: VEN° _____ RIF N°: _____

Dirección: _____

Parroquia: _____

Teléfono local: _____ Teléfono Móvil: _____

e-mail: _____

2.-DATOS DEL PROPIETARIO

Nombres y Apellidos: _____

Cédula de Identidad: VEN° _____ RIF N°: _____

Dirección: _____

Parroquia: _____

Teléfono local: _____ Teléfono Móvil: _____

e-mail: _____

3.-DATOS DEL INMUEBLE Y/O PARCELA:

Dirección: _____

Parroquia: _____ Tipo de Inmueble: Casa: _____ Edificio: _____ Otro: _____ Área a Mensurar: _____

REQUISITOS OBLIGATORIOS

- 1. En los casos de terrenos para integración o división de parcelas debe presentar informe de aprobación de la Oficina Municipal de Planificación Urbana (OMPU).**
- 2. Original del recibo de pago del trámite**
- 3. Copia de la Cédula de Identidad del propietario.**
- 4. Si el trámite no lo realiza el propietario, presentar autorización del solicitante y copia de la Cédula de Identidad de autorizado y propietario**
- 5. Copia de documentos registrados claros y legibles que conforman cronológicamente y por escrito la relación documental a 20 años en la zona urbana siempre y cuando no exista información de registro de mensuras anteriores, y documento de fecha 1895 para zona rural especificando datos del vendedor-comprador, dirección, linderos, medidas y área. De existir un plano anterior consignar los documentos que permitan enlazarlo con el mismo.**
- 6. Copia simple de los Servicios Municipales**
- 7. Original y copia de la Solvencia Municipal de Inmueble Urbano Vigente.**
- 8. Constancia de nomenclatura.**
- 9. El terreno a mensurar debe estar cercado en todos sus linderos al momento de tramitar la solicitud.**
- 10. Timbre fiscal electrónico emitido a través de la página del SEDATEZ**
- 11. Planos de mensura: (1) un original y (3) copias en papel bond, con dimensiones mínimas donde se refleja el dibujo del terreno de 22x32 cm, grabado en formato digital (cd) usando programa AutoCAD. Indicando datos y firma del propietario e ingeniero responsable, visado por el colegio de ingenieros.**
 - 12. Dentro del plano debe indicar: cuadrícula y cuadro de coordenadas en Sistema Catedral con cuadro de coordenadas transformadas en Sistema Regven, linderos con sus respectivos N°cívico, dirección del Inmueble correspondiente a su constancia de nomenclatura.**
- 13. Copia de libreta de campo, cálculo de la poligonal y del área del terreno.**
- 14. Carpeta marrón tipo oficio con gancho.**

OBSERVACIONES GENERALES

- ✓ Todos los recaudos deberán ser consignados en una carpeta marrón oficio con su respectivo gancho y separadores entre cada requisito.
- ✓ Solo se iniciara el proceso de revisión cuando los recaudos **Estén Completos**.

PARA USO INTERNO DE OMCAT

Firma del Solicitante: _____
Fecha: _____ Hora: _____

SELLO